



CAMERA DI COMMERCIO  
INDUSTRIA ARTIGIANATO E  
AGRICOLTURA DI BOLOGNA

*Camera dell'Economia*

# LE COSTRUZIONI NELL'AREA METROPOLITANA BOLOGNESE

- aggiornato con i dati disponibili a **SETTEMBRE 2016** -





CAMERA DI COMMERCIO  
INDUSTRIA ARTIGIANATO E  
AGRICOLTURA DI BOLOGNA

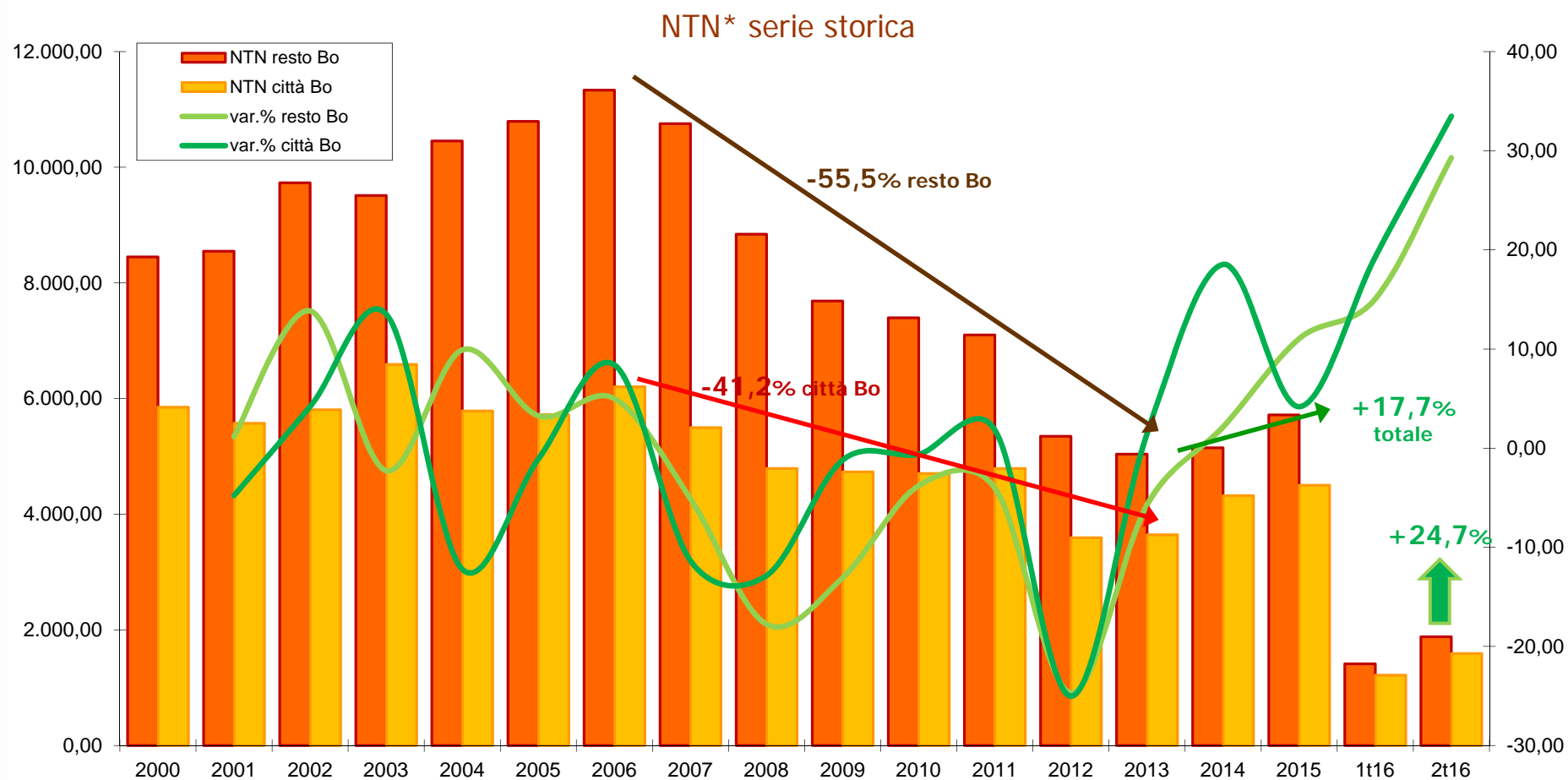
*Camera dell'Economia*



# il mercato immobiliare



## LE COMPRAVENDITE



\*NTN: Numero di transazioni di unità immobiliari normalizzate: se di una unità immobiliare é compravenduta una frazione di quota di proprietà, per esempio il 50%, essa non è contata come una transazione, ma come 0,5 transazioni.



# I PREZZI

Serie storica semestrale dei prezzi degli immobili

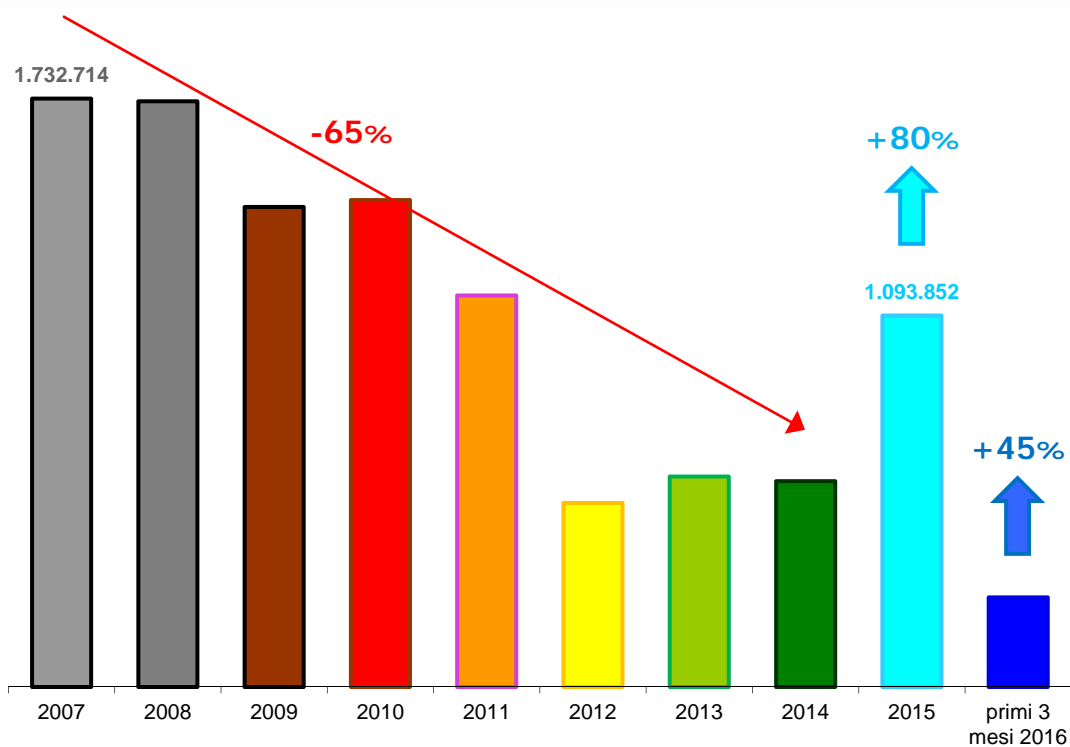




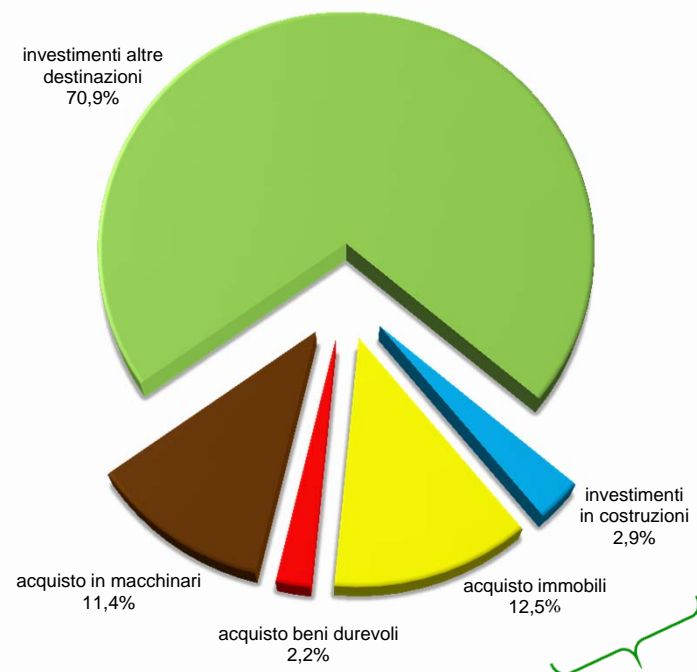


## IL CREDITO

Andamento dei nuovi mutui per l'acquisto di abitazioni



Nuovi finanziamenti per destinazione  
- anno 2015 -

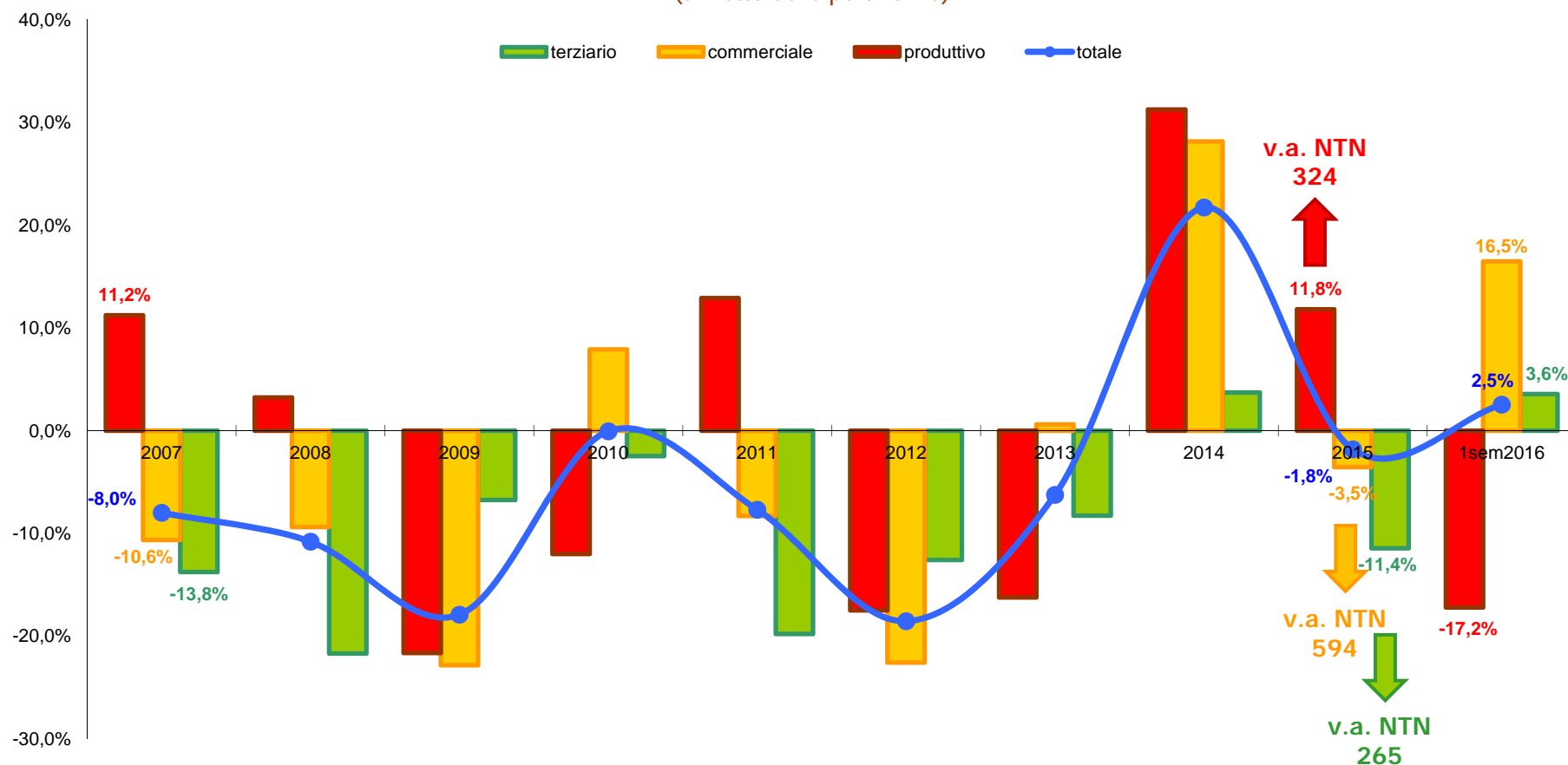


**-16 punti % tra il 2007 ed il 2015, ma nei primi tre mesi del 2016 gli investimenti in edilizia pesano per il 35% (4 punti % in più rispetto a fine 2007)**



## IL MERCATO NON RESIDENZIALE

Mercato non residenziale – variazione % indice NTN  
(al netto delle pertinenze)





CAMERA DI COMMERCIO  
INDUSTRIA ARTIGIANATO E  
AGRICOLTURA DI BOLOGNA

*Camera dell'Economia*



Bologna

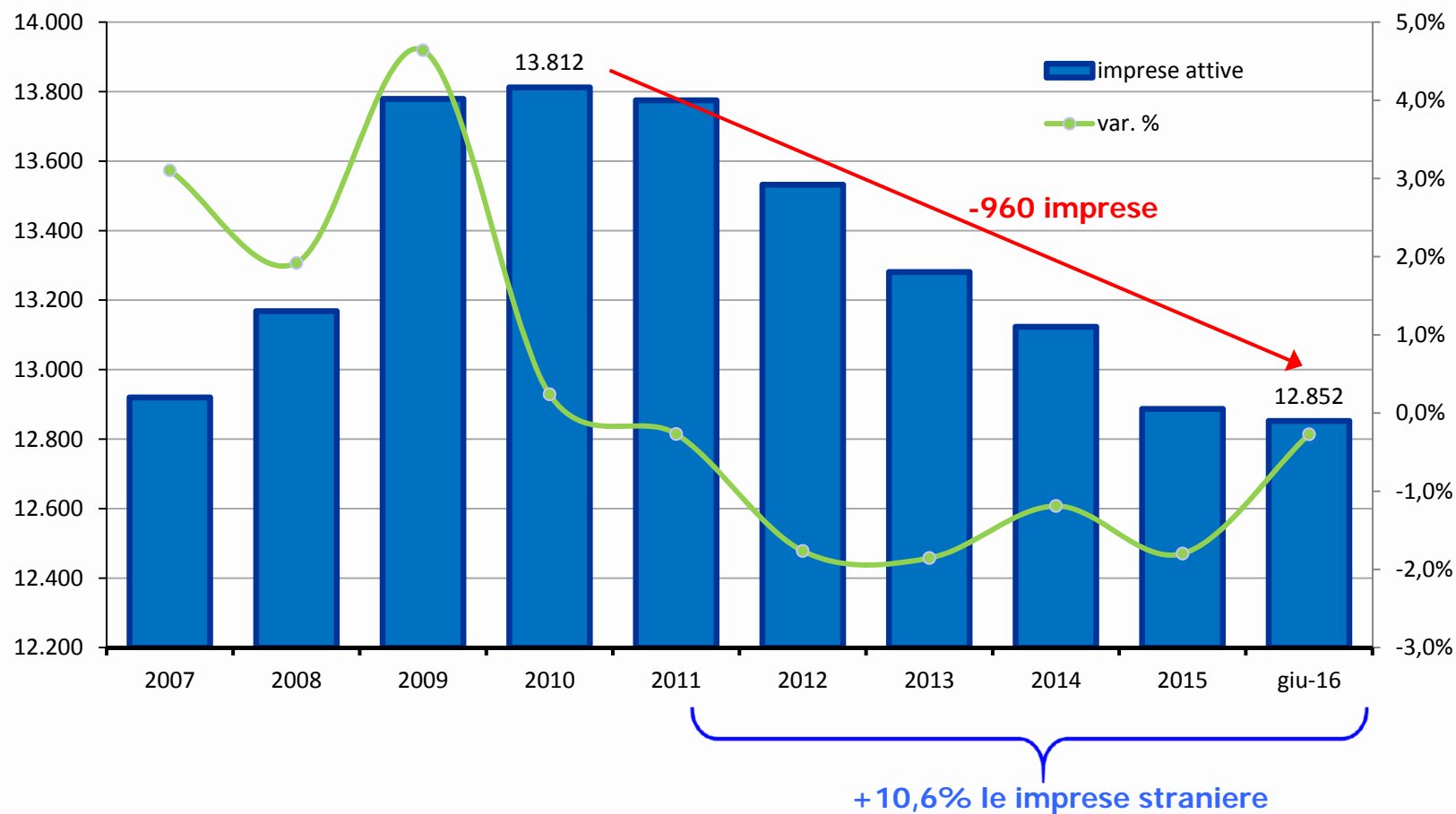


**il settore edile**



## LE IMPRESE

Imprese attive del settore edile – serie storica  
(consistenza e variazione %)







# I LIVELLI OCCUPAZIONALI

Occupati per attività economica – serie storica

	Occupati in complesso				Variazioni % costruzioni		Peso % costruzioni su tot. occupati
	Totale	Totale industria	Industria in senso stretto	Costruzioni	rispetto all'anno precedente	rispetto al 2007	
2007	437.529	155.073	122.024	33.049			7,6%
2008	443.738	146.947	112.465	34.482	4,3%	4,3%	7,8%
2009	434.438	135.183	103.832	31.351	-9,1%	-5,1%	7,2%
2010	434.823	126.491	102.321	24.170	-22,9%	-26,9%	5,6%
2011	441.013	118.526	96.841	21.685	-10,3%	-34,4%	4,9%
2012	434.052	113.447	93.170	20.277	-6,5%	-38,6%	4,7%
2013	437.582	111.670	90.525	21.145	4,3%	-36,0%	4,8%
2014	444.036	124.018	103.256	20.762	-1,8%	-37,2%	4,7%
2015	442.598	123.990	106.819	17.172	-17,3%	-48,0%	3,9%



OCCUPATI a marzo 2016: Totale: 444.817  
Industria: 123.005  
**Costruzioni: 18.014**

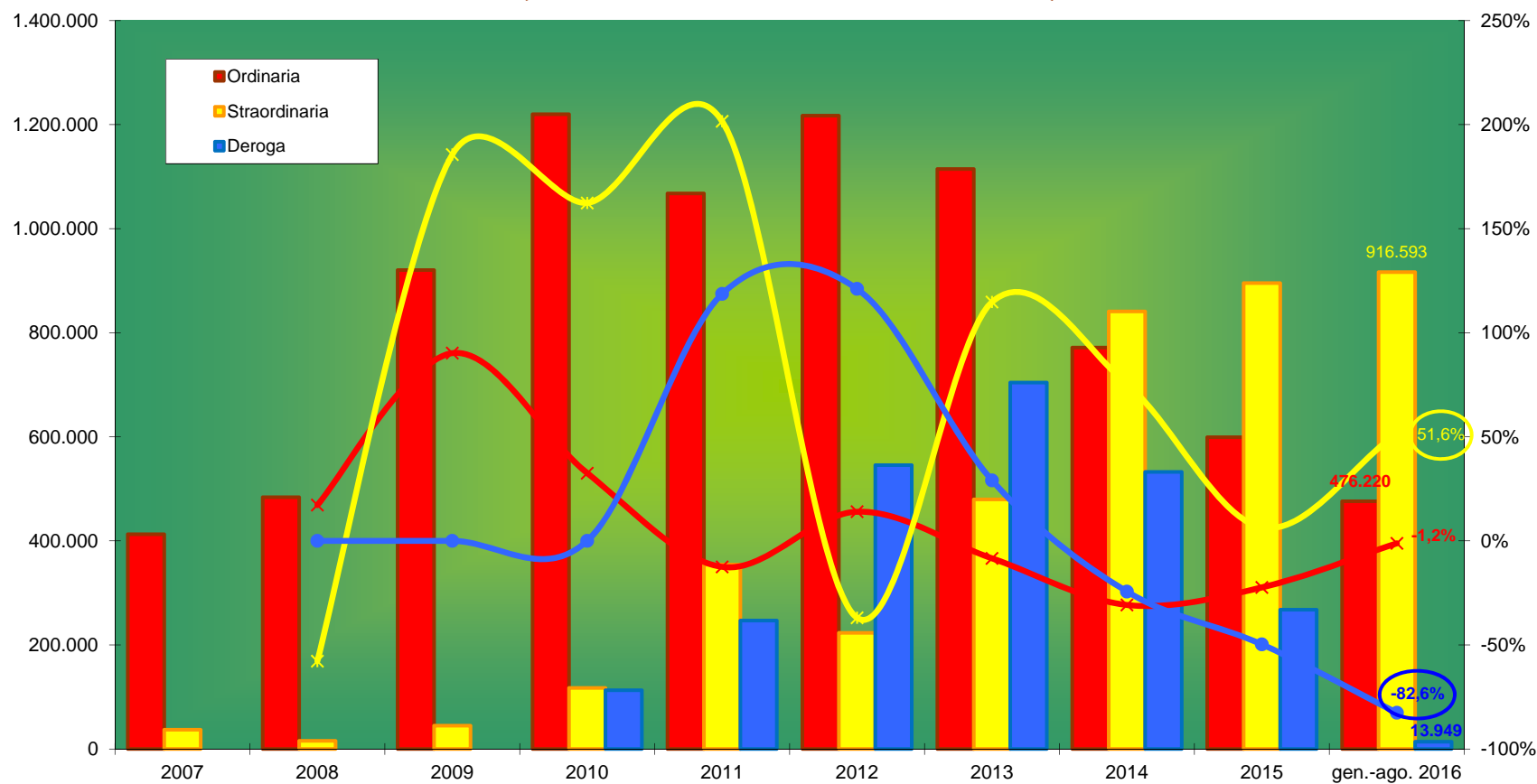


CAMERA DI COMMERCIO  
INDUSTRIA ARTIGIANATO E  
AGRICOLTURA DI BOLOGNA

Camera dell'Economia

## LA CASSA INTEGRAZIONE

Ore di cassa integrazione autorizzate per il settore delle costruzioni - serie storica  
(valori assoluti = colonne / var. % = linee)



N.B. In data 02.06.2016 l'INPS ha effettuato una rilettura degli archivi, pertanto i dati pubblicati in precedenza potrebbero aver subito cambiamenti

Fonte: elaborazione Ufficio Statistica CCIAA Bo su dati Inps

Le costruzioni  
a Bologna



CAMERA DI COMMERCIO  
INDUSTRIA ARTIGIANATO E  
AGRICOLTURA DI BOLOGNA

*Camera dell'Economia*

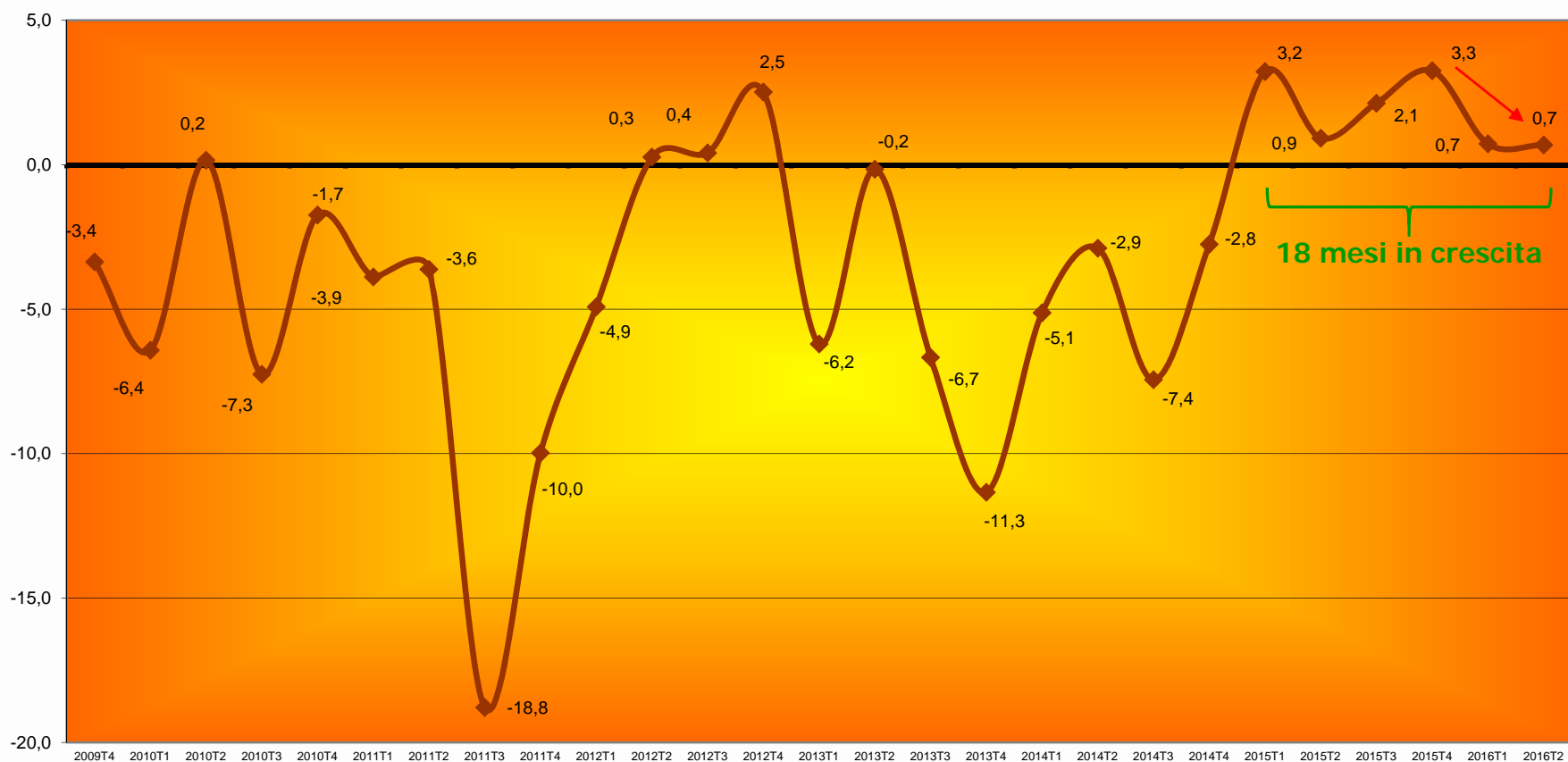


# la congiuntura delle costruzioni



## IL VOLUME D'AFFARI

Costruzioni - volume d'affari  
(variazioni % rispetto allo stesso trimestre nell'anno precedente)



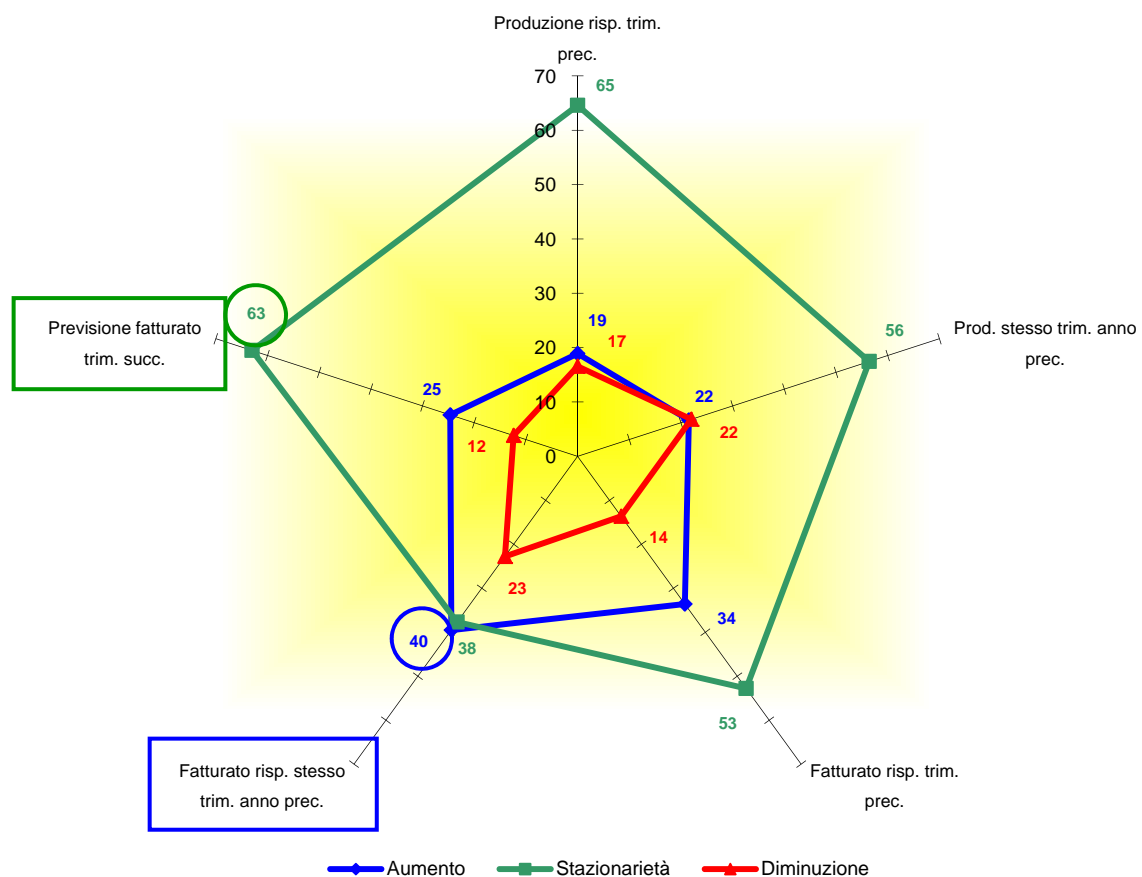
18 mesi in crescita





## L'ANDAMENTO TENDENZIALE

Diamante congiunturale  
(valutazioni degli operatori di settore sulle variazioni %)





CAMERA DI COMMERCIO  
INDUSTRIA ARTIGIANATO E  
AGRICOLTURA DI BOLOGNA

*Camera dell'Economia*

ampia documentazione statistica ed approfonditi elaborati tematici sono disponibili  
sul sito della Camera di commercio di Bologna

[www.bo.camcom.gov.it](http://www.bo.camcom.gov.it)



CAMERA DI COMMERCIO  
INDUSTRIA ARTIGIANATO E  
AGRICOLTURA DI BOLOGNA

*Camera dell'Economia*

Responsabile: Dott.ssa Patrizia Zini

a cura di: Elena G. Cotti

Ufficio Statistica e Studi

Piazza Mercanzia, 4

40125 - Bologna

Tel. 051/6093454

E-mail: [statistica@bo.camcom.it](mailto:statistica@bo.camcom.it)

- settembre 2016 -