

ART 30 Beni immobili e gestione del patrimonio

PATRIMONIO IMMOBILIARE

Identificativi catastali	Ubicazione	Denominazione	Titolo d'uso	Utilizzo del bene	Note
Comune A944 Foglio 189, particella 368, Sub. 2 e 21, cat. B/4 e C/2	Piazza Mercanzia n. 4 - Bologna	Palazzo della Mercanzia	Immobile di proprietà	Sede legale dell'Ente; uffici per svolgimento attività amministrativa, locali adibiti ad archivio, magazzino e biblioteca	Le origini di costruzione dell'edificio risalgono al XIV secolo (1390 circa). Immobile vincolato e sottoposto alle disposizioni del D.Lgs. 42/04 ai sensi dell'art. 128 comma 1 per atto emesso il 15/01/1912, ex L.364/1909
Comune A944 Foglio 189, Particella 369, Sub. 3, cat. A/10	Via Santo Stefano n. 1 - Bologna	-----	Immobile di proprietà	Inutilizzato. L'immobile è stato dichiarato giuridicamente disponibile con Delibera di Giunta n. 66/2018	Trattasi di una porzione di immobile, costruito nel 1921 al terzo piano del fabbricato di Palazzo Mercanzia e con ingresso autonomo da via S. Stefano 1, originariamente destinato ad abitazione del custode. Il bene è vincolato e sottoposto alle disposizioni del D.lgs. 42/04. Immobile destinato ad alienazione a terzi tramite procedura ad evidenza pubblica
Comune A944 Foglio 123, Particella 53, Sub. 8 e da 22 a 37, categoria varie	Piazza Costituzione 8 - 40128 Bologna	Palazzo degli Affari	Immobile di proprietà	Sede operativa dell'Ente, con uffici, archivi, magazzini e parcheggio di pertinenza; spazi in locazione onerosa a terzi (laboratorio Ager)	Immobili costituito alla fine degli anni Sessanta su un terreno organo edificabile di complessivi mq. 20.700 di proprietà della CCIAA di Bologna
Comune E289 Foglio 152, Particella 286, Sub. 3 E 7, cat. A/10 e C/2	Via le Rivalta 6 - 40026 Imola (BO)	-----	Immobile di proprietà	Inutilizzato. L'immobile è stato dichiarato giuridicamente disponibile con Delibera di Giunta n. 66/2018	Porzione di edificio indipendente. Il bene è vincolato e sottoposto alle disposizioni del D.lgs. 42/2004. L'immobile è destinato all'alienazione a terzi tramite procedura ad evidenza pubblica.
Comune A944 Foglio 202 Particella 8 Sub. 54 parte	Via Castiglione n. 7 - 40124 Bologna	-----	Immobile in concessione d'uso dal Comune di Bologna	Posto auto scoperto	Si tratta di posto auto scoperto sito nel cortile interno di Palazzo Pepoli Campogrande, dimensioni mt. 2,50 x 5,28 totali mq. 13,20
Comune A944 Foglio 95, particella 477, Sub. 5 e 7, cat. A/10 e C/6	Via M.E. Lepido 178 - 40132 Bologna	-----	Immobile in locazione da GRE SGR Spa	Sede camerale ed uffici, sala convegni e sale multimediali, sede dell'Azienda speciale CTC, n. 29 posti auto scoperti.	Immobile in locazione (durata contratto 01/09/2020-31/08/2026, con rinnovo tacito per ulteriori 6 anni, salvo disdetta). In data 29/10/2020 è avvenuta la consegna dei locali, la decorrenza economica del contratto è stata rideterminata all'1/11/2020 e si sono avviate le procedure per l'affidamento delle forniture, servizi e lavori impiantistici necessari per rendere operativo l'immobile, destinato a diventare la nuova sede operativa della CCIAA di Bologna al posto di Palazzo Affari, Il trasferimento è previsto nel primo semestre 2021