



DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL II SETTORE N. 201 DEL 23/04/2014

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER INTERVENTI DI BONIFICA DELLE LINEE AEREAUCHE E IDRAULICHE DA ESEGUIRSI NELLA AUTORIMESSA AL PIANO INTERRATO DEL PALAZZO AFFARI NELLA ZONA FIERISTICA DI BOLOGNA .

IL DIRIGENTE
(II SETTORE)

- Richiamati gli artt. 53 e 54 dello Statuto Camerale che disciplinano le funzioni e competenze dei Dirigenti Camerali in attuazione dei principi di cui agli artt. 4 e 17 del D.Lgs. 30/03/01 n. 165 consistenti nella gestione delle risorse umane, finanziarie e strumentali assegnate ai propri uffici mediante autonomi poteri di spesa ed organizzazione.
- Considerata la deliberazione della Giunta camerale n. 183 del 22 ottobre 2013 con oggetto "Incarichi di Direzione – Conferimento e Conferme" relativa al conferimento degli incarichi di direzione a decorrere dal 1/11/2013.
- Richiamata la deliberazione di Giunta n. 237 del 17.12.2013, di approvazione dell'aggiornamento del budget direzionale per l'anno 2014, e la determinazione del Segretario Generale n. 575 del 31/12/2013, con la quale è stata assegnata ai dirigenti la competenza in ordine all'utilizzo delle risorse previste nel budget direzionale stesso.
- Visto il D.P.R. 254/2005 "Regolamento concernente la disciplina per la gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di Commercio".
- Richiamate le delibere di Giunta n. 169/2013, n. 227/2013 e n. 74/2014 con le quali è stato deciso di procedere alla chiusura dell'autorimessa coperta del Palazzo degli Affari per effettuare lavori di messa a norma, con il supporto tecnico della società in house Finanziaria Bologna Metropolitana spa (F.B.M. spa).
- Richiamata la convenzione per la prestazione di servizi tecnici tra la CCIAA e la società in house F.B.M. spa, stipulata il 21.5.2010 (giusta la determinazione n. 401/2010) e successivamente riattivata con atto del 9.3.2012 (giusta la determinazione n. 53/2012) fino a tutto il 2014.
- Vista le note dell' 8.11.2013 e del 20.11.2013 di richiesta a F.B.M. spa di predisposizione del capitolato di gara per la prima fase dei lavori relativa alla bonifica delle canalizzazioni e delle condutture presenti nell'autorimessa in oggetto.
- Vista la nota di F.B.M. spa del 11.3.2014 con la quale la società in house ha trasmesso tutta la documentazione tecnica di gara.
- Vista la nota di F.B.M. spa del 17.3.2014 con la quale la società in house ha quantificato in euro 37.794,08 oltre ad IVA le competenze professionali per la collaborazione tecnica richiesta dalla CCIAA.
- Visti i capitolati tecnici predisposti da F.B.M. spa, sia in forma cartacea che su CD-ROM e specificatamente:
 - il capitolato dei lavori,
 - il capitolato speciale d'appalto,
 - l'elenco delle categorie,
 - il cronoprogramma dei lavori,
 - la lista delle lavorazioni,
 - l'elenco prezzi unitari,
 - il computo metrico,



- il computo metrico estimativo,
- il piano della sicurezza,
- gli elaborati grafici,
- la bozza di lettera d'invito.
- Visto il costo dei lavori da eseguire, risultante dal computo metrico elaborato dalla citata F.B.M. spa, pari ad euro 496.139,01, di cui euro 246.590,04 per oneri della sicurezza, oltre ad IVA.
- Rilevato che l'appalto da affidare si configura come un appalto di lavori.
- Richiamate le considerazioni espresse nella determinazione del Segretario Generale n. 337/2013 in base alle quali il funzionario responsabile dell'ufficio Tecnico camerale, dott. Francesco Stefani, tecnico non abilitato all'esercizio della professione e con anzianità di servizio superiore a cinque anni veniva individuato come avente i requisiti per svolgere la funzione di Responsabile unico del procedimento (r.u.p.) per appalti di lavori, con eventuale supporto da parte di professionista esterno.
- Preso atto che tale nomina comporta un incentivo al r.u.p. come previsto dall'art. 92 c.5 del D.Lgs. 163/2006, che ha sostituito l'art. 18 della L.109/1994, e dal Regolamento CCIAA Bologna approvato con deliberazione n. 284 del 13/11/2006 e preso atto che lo stesso art. 92 al c. 7-bis prevede che le eventuali spese di assicurazione dei dipendenti siano inserite nel quadro economico dell'appalto.
- Vista la richiesta del 14.3.2014 a TecnoServiceCamere, società consortile della C.C.I.A.A. per l'attivazione con modalità in house, del servizio di supporto al r.u.p. per l'intervento in oggetto.
- Visto il quadro economico conseguente alla definizione dell'importo dei lavori, per un totale, di euro 698.489,60;
- Considerato che non sono attive convenzioni Consip/IntercentER relative a lavori, ma solo a servizi e forniture e che l'obbligo di aderirvi, ai sensi dell'art. 26, c. 3 L. 488/99 e s.m.i., sussiste solo per l'acquisizione di servizi e forniture.
- Considerato il valore economico non particolarmente rilevante dell'appalto, la specificità dei lavori e la corrispondenza della tipologia esecutiva con quella dei lavori portati a termine nella centrale fluidi del Palazzo degli Affari nel corso del 2013, per i quali venne giudicato idoneo il ricorso alla procedura negoziata;
- Considerato pertanto che sussistono i presupposti per poter affidare i lavori mediante la procedura negoziata prevista dall'articolo 122, comma 7, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17 e 2004/18/CE", procedendo a:
 - definire, desumendole dal mercato, le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa che gli operatori devono possedere per eseguire la prestazione;
 - individuare gli operatori economici in possesso di tali requisiti nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza; l'invito deve essere rivolto ad almeno cinque soggetti.
- Considerata che, per l'individuazione degli specifici requisiti e dei soggetti concorrenti qualificati, l'Ente si avvale del supporto della società in house F.B.M. spa.
- Preso atto che, in base alle indicazioni delle citate società in house che forniscono i servizi tecnici all'Ente per l'intervento in oggetto, la direzione lavori ed il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione sarà svolta dall'ing. Vincenzo Lucci dipendente di F.B.M. spa, che ha già redatto il progetto ed il piano di sicurezza e coordinamento, mentre il supporto al r.u.p. camerale sarà svolto dall'arch. Francesco De Ruvo dipendente di TecnoServiceCamere.



- Considerato che i rapporti giuridici di delegazione interorganica esistenti tra Camera di Commercio e la citata TecnoServiceCamere configurano rapporti di affidamento e contrattuali al di fuori di quelli disciplinati dal Codice dei contratti pubblici e da far rientrare tra quelli esclusi di cui all'art. 19, comma 2 del D.Lgs. 163/06.
- Preso atto che in data 23/04/2014 con provvedimento n. 8 il Dirigente II Settore ha autorizzato l'aggiornamento del budget ad €. 698.489,60 sul Conto. 111005 Centro di Costo GB03 così come previsto nel DPR 254/2005 art 12 comma 4.
- Vista la proposta del Responsabile del Procedimento, il quale, esaminati gli atti istruttori e verificata la legittimità degli stessi, esprime parere favorevole

DETERMINA

- di avviare le procedure per l'esecuzione dell'intervento in oggetto per l'importo, al netto di IVA e spese accessorie, di euro 496.139,01 di cui euro 246.590,04 per la sicurezza, adottando, quale forma di contrattazione, la procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. l'art. 122 comma 7 del Codice dei Contratti pubblici D.Lgs. 163/2006;
 - di confermare per l'appalto di lavori in oggetto, come r.u.p. dipendente di ruolo dell'Ente, il dr. Francesco Stefani;
 - di affidare all'arch. Francesco De Ruvo di TecnoServiceCamere il servizio di supporto al r.u.p. con le modalità dell'in-house providing ed a F.B.M. spa la direzione lavori ed il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione che saranno svolta dall'ing. Vincenzo Lucci, già estensore del progetto e del piano di sicurezza e coordinamento;
 - di approvare gli elaborati progettuali predisposti da F.B.M. spa ed elencati in narrativa, che costituiscono parte integrante del presente documento, per quanto non materialmente allegati, bensì custoditi presso l'ufficio tecnico dell'Ente,
 - di approvare il quadro economico dell'appalto che viene allegato sub "A" quale parte integrante del presente documento, con una previsione complessiva di spesa di euro 698.489,60;
 - di assegnare l'appalto secondo il criterio del prezzo più basso;
 - di approvare l'elenco di 5 operatori che dispongono delle caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa adeguate all'appalto in oggetto, nonché di invitarli alla procedura negoziata (allegato "B", non pubblicato per motivi di riservatezza);
 - di corrispondere all' AVCP il contributo di gara previsto a carico della CCIAA;
 - di effettuare l'avviso di post-aggiudicazione, con eventuali spese a carico dell'aggiudicatario e di applicare la procedura cosiddetta di "stand still" qualora vi sia la presenza di controinteressati;
 - di formalizzare il contratto mediante scrittura privata.
- L'imputazione contabile è la seguente:



Chiave Contabile	Conto	CDR	Progetto	Utilizzo Budget	
				N Provv Cont.tà	Onere
01.111005.GB03.0000.0000	* Manutenzioni straordinarie su fabbricati non oggetto di contenimento	Provveditorato	Non definito	243/2014	698.489,60

Il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 21 quater della legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni.

IL DIRIGENTE DEL II SETTORE
Dr Franco Baraldi

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dr Francesco Stefani

PROVV/FB/PC/FS