

ART 30 Beni immobili e gestione del patrimonio

CANONI DI LOCAZIONE O DI AFFITTO

Identificativi catastali	Ubicazione	Superficie	Destinazione d'uso	Proprieta'	Canoni di locazione o affitto		Note
					VERSATI	PERCEPITI	
Comune A944 Foglio 95, particella 477, Sub. 5 e 7, cat. A/10 e C/6	Via M.E. Lepido 178 - 40132 Bologna	Superficie commerciale definita da Agenzia Demanio MQ. 6.726 (mq. 5880 uso terziario uffici, mq. 773 uso archivi e mq. 73 per i 29 posti auto	Sede camerale ed uffici, sala convegni e sale multimediali, sede dell'Azienda speciale CTC, n. 29 posti auto scoperti.	GRE SGR Spa	€ 721.752,00		Immobile in locazione (durata contratto 01/09/2020-31/08/2026, con rinnovo tacito per ulteriori 6 anni, salvo disdetta). Dal 15/06/2021 nuova sede operativa della CCIAA di Bologna
Comune A944 Foglio 95, particella 477, Sub. 5 e 7, cat. A/10 e C/7	Via M.E. Lepido 178 - 40132 Bologna	Superficie netta di 323 mq piano terra	Sede operativa Azienda Speciale CTC, uffici	GRE SGR Spa		€ 17.319,49	Porzione dell'immobile di via Lepido concesso in uso a titolo oneroso all'Azienda Speciale CTC con decorrenza 01/07/2021 - canone semestrale ivato per l'utilizzo degli spazi
Comune A944 Foglio 202 Particella 8 Subalterno 54	Via Castiglione 7 - 40124 Bologna	MQ 13	n. 1 posto auto scoperto contrassegnato con il numero 4 nel cortile interno di Palazzo Pepoli Campogrande	Comune di Bologna	€ 2.928,00		Trattasi di concessione d'uso dal Comune di Bologna - inserito importo annuale ivato - durata contratto 26/11/2015-25/11/2019. A seguito di procedura ad evidenza pubblica svolta nel 2019 la CCIAA è risultata assegnataria per un nuovo quadriennio ed è in corso l'iter per la formalizzazione e stipula del nuovo contratto, a canone invariato rispetto al precedente

I canoni di locazioni indicati sono quelli di competenza dell'anno 2021