

ART 30 Beni immobili e gestione del patrimonio

CANONI DI LOCAZIONE O DI AFFITTO

Identificativi catastali	Ubicazione	Superficie	Destinazione d'uso	Proprieta'	Canoni di locazione o affitto		Note
					VERSATI	PERCEPITI	
Comune A944 Foglio 95 Particella 477 Subalterni 5 e 7 Categoria A/10 e C/6	Via M.E. Lepido n. 178 - 40132 Bologna	Superficie commerciale definita da Agenzia del Demanio, MQ 6.726 (mq. 5880 uso terziario uffici, mq. 773 uso archivi e mq. 73 per i 29 posti auto)	Sede camerale ed uffici, sala convegni e sale multimediali, sede dell'Azienda Speciale CTC, n. 29 posti auto scoperti	GRE SGR Spa	721.752,00 €	-	Immobile in locazione (durata contratto 1/9/2020-31/8/2026, con rinnovo tacito per ulteriori 6 anni, salvo disdetta). Dal 15/06/2021 nuova sede operativa della CCIAA di Bologna
Comune A944 Foglio 95 Particella 477 Subalterni 5 e 7 Categoria A/10 e C/7	Via M.E. Lepido n. 178 - 40132 Bologna	Superficie netta MQ 165	Sede operativa Azienda Speciale CTC, uffici	GRE SGR Spa	-	34.638,98 €	Porzione dell'immobile di via Lepido concesso in uso a titolo oneroso all'Azienda Speciale CTC con decorrenza dal 01/07/2021
Comune A944 Foglio 202 Particella 8 Subalterno 54 parte	Via Castiglione n. 7 - 40134 Bologna	Superficie netta MQ 13,20	Posto auto scoperto contrassegnato con il n. 4 sito nel cortile interno di Palazzo Pepoli Campogrande	Comune di Bologna	2.928,00 €	-	Immobile in concessione d'uso dal Comune di Bologna (durata contratto 26/11/2015 – 25/11/2019) In indennità di occupazione fino a stipula nuovo contratto (a seguito procedura ad evidenza pubblica esperita nel novembre 2019 la CCIAA è risultata assegnataria, a canone invariato, per un ulteriore quadriennio dalla data di sottoscrizione del contratto, non ancora predisposta dal Comune di Bologna)

I corrispettivi indicati sono quelli annui Iva inclusa

